



им. Буденного ул., д. 129, Краснодар, 350000, тел./факс 8(861)99-22-430, Email: uk@ukcentral.ru
ОГРН 1152310003130, ИНН 2310184295, КПП 230801001

СОГЛАШЕНИЕ
Об организации ввоза, сбора, вывоза строительных (крупногабаритных) материалов (мебели, мусора)

г. Краснодар, ул. им. Будённого, д. 129

« _____ » _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «УК «Центральная-Краснодар», именуемое в дальнейшем «Сторона-1» в лице директора *Енина Владимира Евгеньевича*, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Гр. РФ _____ именуемый (ая) в дальнейшем «Сторона-2», действующий (ая) от своего имени, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», составили настоящее соглашение (далее - Соглашение) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Сторона-1 обязуется в рамках договора управления многоквартирным домом оказать услуги по обеспечению проезда автотранспортного средства через контрольно-пропускной пункт (КПП) во внутривдворовую территорию многоквартирного дома №129 по ул. им. Будённого в г. Краснодаре с целью *(нужное подчеркнуть)*: ввоза, сбора, вывоза строительных (крупногабаритных) материалов (мебели, мусора), устройства механизированной стяжки в дату « _____ » _____ 20__ года с _____ час _____ мин до _____ час _____ мин (помещение № _____), а Сторона-2 обязуется осуществить *(нужное подчеркнуть)*: ввоз, сбор, вывоз строительных (крупногабаритных) материалов (мебели, мебели, мусора), устройство механизированной стяжки.

2. Порядок взаимодействия

- 2.1. Материалы (мебель, мусор), предъявляемые Стороной-2 к ввозу, сбору, вывозу, должны быть сухими, не горящими или глеющими, пригодными к перевозке, не содержать промышленные отходы, опасные, радиоактивные отходы, токсичные, горючие, взрывоопасные, легковоспламеняющиеся вещества, трупы павших животных, жидкости.
- 2.2. Ввоз, сбор, вывоз материалов (мебели, мусора) осуществляется в автотранспорт (бункеры) способом, исключающим рассыпание и захламление площадок (в мешках, коробках и т.п.).
- 2.3. Размещение автотранспортных средств, бункеров осуществляется Стороной-2 на площадках только по предварительному согласованию со Стороной-1 в следующем порядке:
 - ❖ Сторона-2 не позднее чем за 1(один) день до предполагаемого въезда транспортного средства, установки бункера, письменно извещает Сторону-1 о такой необходимости с указанием срока установки;
 - ❖ Сторона-1 согласовывает размещение автотранспортного средства, бункера на площадке с указанием места расположения. Максимальное время установки 1 (одного) бункера для погрузки отходов составляет не более 4 (четырёх) часов; максимальное время установки 1 (одного) автотранспортного средства составляет не более _____ (_____) минут (часов); максимальное время установки 1 (одного) автотранспортного средства для устройства механизированной стяжки составляет не более _____ (_____) часов;
 - ❖ Сторона-2 самостоятельно и за свой счет делает заявку в специализированную организацию, на установку авто транспортного средства, бункера на согласованный срок. При этом Сторона-1 не несет ответственности за использование установленного бункера третьими лицами;
 - ❖ по истечении согласованного срока Сторона-2 обязана обеспечить выезд автотранспортного средства (вывоз бункера) за территорию многоквартирного дома №129 по ул. им. Будённого в г. Краснодаре.
- 2.4. Ввоз, сбор, вывоз строительных (крупногабаритных) материалов (мебели, мусора), устройство механизированной стяжки производится только в период с 9.00 до 18.00 часов, в выходные дни с 10.00 до 17.00 часов.
- 2.5. Нарушение Стороной-2 обязательств по вывозу строительных (крупногабаритных) материалов (мебели, мусора) после 18 часов (в выходные дни после 17 часов) является основанием для удержания в пользу Стороны-1 обеспечительного платежа полностью в сумме 3000(трёх тысяч) рублей в качестве неустойки.
- 2.6. Ввоз, сбор, вывоз, устройство механизированной стяжки осуществляется способами, исключающими просыпание, раздувание материалов (мусора) ветром, захламление прилегающей территории и др.
- 2.7. Временное складирование материалов (мебели, мусора) на тротуары допускается на период с 9.00 до 18.00 часов, в выходные дни с 10.00 до 17.00 часов. Складирование (в т.ч. временное) материалов (мебели, мусора) в местах общего пользования многоквартирного дома запрещено.
- 2.8. По окончании ввоза, сбора, вывоза строительных (крупногабаритных) материалов (мебели, мусора), устройства механизированной стяжки Сторона-2 обязана произвести уборку территории, на которой осуществлялся ввоз, сбор, вывоз строительных (крупногабаритных) материалов (мебели, мусора), устройство механизированной стяжки, включая места общего пользования в многоквартирном доме.
- 2.9. Ответственность за действия Сторон по организации ввоза, сбора, вывоза строительных (крупногабаритных) материалов (мебели, мусора), устройство механизированной стяжки предусмотрена в Соглашении о возмещении ущерба, заключаемым Сторонами во исполнение обязательств по настоящему Соглашению.
- 2.10. Вред, причиненный имуществу, здоровью граждан в результате негативного воздействия вредных факторов в результате неправомерного обращения с отходами, подлежит возмещению в соответствии с действующим законодательством.
- 2.11. Ущерб, причиненный общедомовому имуществу собственников помещений многоквартирного дома



им. Буденного ул., д. 129, Краснодар, 350000, тел./факс 8(861)99-22-430, Email: uk@ukcentral.ru
ОГРН 1152310003130, ИНН 2310184295, КПП 230801001

№129 по ул. им. Будённого в г. Краснодаре в результате работ по ввозу, сбору, вывозу строительных (крупногабаритных) материалов (мебели, мусора), устройство механизированной стяжки, подлежит возмещению в соответствии с действующим законодательством.

- 2.12. Разрешается осуществлять подъем (спуск) материалов (мебели, мусора) только в грузовом лифте. Запрещается перегруз лифтов.
- 2.13. При подъёме (спуске) материалов (мебели, мусора) обязательно предохранение от повреждений потолка, стен, пола и напольного покрытия лифтовых холлов и коридоров (иных мест общего пользования), дверей и дверных проемов, а также защита дверных косяков, лифтовых дверей и кабин полиэтиленом, картоном, фанерой, другими доступными материалами.
- 2.14. Обязательно наведение порядка Стороной-2 после окончания ввоза, сбора, погрузки и выезда автотранспортного средства (бункера) за пределы внутривортовой территории многоквартирного дома.
- 2.15. При производстве погрузочно-разгрузочных работ, устройстве механизированной стяжки запрещается загромождение и загрязнение материалами (мебелью, мусором) мест общего пользования и путей эвакуации; применение оборудования и инструментов, вызывающих превышение допустимого уровня шума и вибраций.

3. Порядок изменения и расторжения соглашения

- 3.1. Все изменения и дополнения к настоящему соглашению имеют юридическую силу при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.
- 3.2. Настоящее соглашение может быть изменено, либо расторгнуто по взаимному согласию сторон.
- 3.3. Односторонний отказ от исполнения настоящего соглашения допускается при условии предварительного уведомления другой Стороны не позднее, чем за 1(один) календарный день до момента расторжения.
- 3.4. Стороны несут полную ответственность за правильность указанных в Соглашении реквизитов и обязуются своевременно в письменной форме сообщать друг другу об их изменениях, а в случае несообщения несут риск наступления связанных с этим неблагоприятных последствий.
- 3.5. При возникновении разногласий при исполнении условий настоящего Соглашения стороны предпринимают попытку их урегулирования. Срок рассмотрения претензий - 2 дня с момента отправки претензии на электронную почту и (или) в систему мгновенного обмена текстовыми сообщениями WhatsApp. Неурегулированные споры подлежат разрешению в судебном порядке.

4. Срок действия Договора и прочие условия

- 4.1. Настоящее Соглашение действует в течение 10(десяти) дней с момента подписания.
- 4.2. Местом исполнения настоящего соглашения является многоквартирный дом №129 по ул. им. Будённого в г. Краснодаре.
- 4.3. Подписанием настоящего соглашения Сторона-2 путём визуального осмотра подтверждает отсутствие очевидных повреждений общедомового имущества в радиусе путей заноса, выноса (спуска), складирования материалов (мебели, мусора) от принадлежащего Стороне-2 помещения до автотранспортного средства (бункера).

Реквизиты и подписи сторон

Сторона-1:

ООО «УК «Центральная-Краснодар»
ИНН 2310184295 КПП 231001001
ОГРН 1152310003130
350000, г. Краснодар, ул. им. Будённого, д. 129
WhatsApp: 8 962 878 70 08

Директор ООО «УК «Центральная-Краснодар»

В.Е.Енин

Сторона-2:

_____ (фамилия, имя, отчество)

Паспорт серия _____ номер _____, выдан _____

дата выдачи: «___» _____ г.; код подразделения: _____ - _____

адрес регистрации: индекс: _____, _____

WhatsApp: _____ ; e-mail: _____

СНИЛС _____ ; ИНН _____

Подпись: _____